

**Российская Федерация**  
**Троицкий районный Совет депутатов**  
**Алтайского края**

**РЕШЕНИЕ**

от 14 марта 2017 года

№ 15

с. Троицкое

О внесении изменений в решение районного Совета депутатов «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Кипешинский сельсовет Троицкого района Алтайского края»

Рассмотрев представленные материалы по проекту изменений Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Кипешинский сельсовет Троицкого района Алтайского края, в соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьёй 55 Устава муниципального образования Троицкий район Алтайского края, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

Статья 1. Внести в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Кипешинский сельсовет Троицкого района Алтайского края, утвержденные решением районного Совета депутатов от 18 декабря 2015 года № 93 следующие изменения:

- 1) пункт 5 статьи 31 дополнить абзацем следующего содержания: «Максимальный процент застройки участка – 80 %.»;
- 2) пункт 5 статьи 32 дополнить абзацами следующего содержания:  
«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1м.;  
– предельная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются.»;
- 3) пункт 5 статьи 33 дополнить абзацами следующего содержания:  
«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3м.;  
– предельная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается.»;
- 4) пункт 5 статьи 34 дополнить абзацем следующего содержания:  
«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, минимальная, максимальная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки не устанавливаются.»;
- 5) пункт 5 статьи 35 дополнить абзацами следующего содержания:  
«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 1м.;

– максимальный процент застройки, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются.»;

6) пункт 5 статьи 37 дополнить абзацами следующего содержания:

«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются;

– максимальный процент застройки – 75%.».

7) пункт 5 статьи 38 дополнить абзацами следующего содержания:

«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1 м.;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются;

– максимальный процент застройки – 75%.».

8) пункт 6 статьи 40 дополнить абзацем следующего содержания:

«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, максимальная высота зданий, строений сооружений, максимальный процент застройки не устанавливаются.».

Статья 2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте Администрации Троицкого района.

Глава района



Н.В. Натанюк